

## 清掃性に優れたシステムバスルーム「ココチーノ」 System Bathroom with Superior Ease of Cleaning

パナソニック電工バス&ライフ (株)

吉田 博明

**製品開発の背景:** 従来から浴室に対するニーズとして清掃性の向上がある。そこで洗い場と浴槽の清掃性を向上させた戸建住宅用システムバスルーム「ココチーノ」を開発した。

**セールスポイント:** ①清掃性に優れた有機ガラス系人造大理石の浴槽を標準装備。②フッ素系樹脂層を表面に有する洗い場を標準装備することで清掃性を向上 (Sクラス: オプション設定)。③床とエプロンを別部材構成とし、点検口が見えないラウンド形状のエプロンとすることでデザイン性を向上 (Sクラス)。

**技術的特徴:** ①有機ガラス系素材に撥水・撥油成分を配合することで表面の平滑性と清掃性を向上させた浴槽を開発し、標準装備化を実現している。②洗い場の床面にフッ素系樹脂層と幅広の目地を採用することで、皮脂汚れだけではなく、水垢の固着に対しても清掃性を向上している (Sクラス: オプション設定)。③Sクラスでは、3分割ハーフ構造 (洗い場+浴槽+エプロン) を採用することで、従来品の2分割ハーフ構造 (エプロン付き洗い場+浴槽) では実現できなかった点検口が見えないラウンド形状のエプロンを採用することが可能となり、デザイン性の強化を図っている。また、浴槽もラウンド形状を基調としたアー

チ浴槽 (ステップなし) とエスライン浴槽 (ステップあり) をラインアップし、浴槽形状も選択可能としている。



図1 システムバスルーム「ココチーノ」(Sクラス)

## セキュリティとデザイン性に優れたポスト一体型宅配ボックス「イーモジュール」 High-Security Integrated Mail and Package Receiving Box

住建事業本部 住宅部材事業部

小林 富夫

**製品開発の背景:** マンションの容積率緩和に伴いエントランススペースが拡大、高級化している。そこでマンションのエントランスへの設置も可能な高意匠、省スペースでセキュリティ性が高いポスト一体型宅配ボックスを開発した。

**セールスポイント:** ①高級感のあるマンションエントランスにマッチするフルフラットなデザインを実現。②ポストと宅配ボックスを一体化して設置スペースを20%削減 (当社試算による)。③マンション玄関と共用の非接触キーシステムの採用によりセキュリティ性と使用性を向上。

**技術的特徴:** ポストと宅配ボックスに共用の薄型電気錠を開発し、この駆動モータの回転と連動するカムが錠側キャッチ部品を解除して自動的に扉が開くフル電気錠システムを実現した。これにより、扉表面から取っ手、錠、鍵穴等をなくし、外観のフルフラット化を達成している。また、扉内部にダンパとステー機構を設置して扉開き距離を制限することで、通行する人との干渉を防止している。さらに、設置後の扉調整が不要なヒンジ・扉キャッチ機構を開発して上下左右の扉ずれを0.5mm以内に抑えることで、タイル調で目地の通ったデザインを実現している。

ポスト下部に宅配ボックスを配置して設置スペースを削

減するとともに、宅配物がある場合には届け先のポストに一番近い宅配ボックスへの配達指示を行うボックス選択制御機能を設けてユーザの導線短縮にも配慮している。本体に非接触キーシステムを現場で組込みできる構造としていることから、マンションロビーインタホンの非接触キーシステムと連動した個人認証による電気錠解錠方式が可能となり、セキュリティ性と使用性の向上を実現している。



図1 ポスト一体型宅配ボックス「イーモジュール」